

Ein Novum in Muri – erste Gründung einer Wohngenossenschaft

Nur etwa drei Genossenschaften werden jährlich im Kanton Aargau gegründet. Muri ist nun um eine reicher. Im Dezember wurde nach rund einjähriger Vorbereitungszeit die «Genossenschaft für Wohnkultur» gegründet. Ihr primäres Ziel ist die Wohnsiedlung «Am Chatzebach» als Trägerin und Baurechtsnehmerin zu realisieren.

«In Muri wird die erste gemeinnützige Genossenschaft mit einer Wohnsiedlung auf den Markt kommen. Daher wird die Genossenschaft einen hohen Stellenwert in der Gemeinde erhalten. Ein Gefäss zu errichten, bei dem Gewinnmaximierung nicht das primäre Ziel ist, ist gut für die Gemeinde und den Wohnungsmarkt», sagt Präsident Christoph Käppeli. Er führt den fünfköpfigen Vorstand an. Die weiteren Mitglieder sind Basil Huber (Vize-Präsident), Irene Angehrn, Marlies Laubacher und Erika Strebel.

Finale Projektphase erreicht

«Dank einer auf die Bedürfnisse der Bewohner zugeschnittenen Architektur, einer sinnvollen Raumeinteilung, grossen Veranden und einem einzigartigen Park nimmt sich die Genossenschaft zum Ziel, den künftigen Eigentümern und Mietern eine einzigartige Wohnsituation zur Verfügung stellen», sagt Käppeli, der den Blick auf die Zukunft richtet: «Das Projekt, das wir hier professionell aufgleisen und das eine hohe Wohnkultur an zentraler Lage gewährleistet, kann als Modell für andere Gemeinden dienen.»

Die Planung des Projekts «Am Chatzebach» ist in der finalen Phase. Ab kommenden Februar/ März werden konkrete Details zu Wohnungen und Preisen bekannt sein. Haus und Raum bleibt weiterhin Ansprechpartnerin für die Interessenten der Wohnsiedlung und ist zudem verantwortlich für die Projektleitung.

Informationen zum Projekt finden Interessierte jederzeit auf www.am-chatzebach.ch.



Die Gründungsmitglieder: Günter Trost, Basil Huber (Vorstand), Walter Schüppach, Christoph Käppeli (Vorstand), Marlies Laubacher (Vorstand), Irene Angehrn (Vorstand), Erika Strebel (Vorstand), Franz Hold



Notar Lorenz Höchli und Christoph Käppeli, Präsident der Genossenschaft für Wohnkultur.



Drei der acht Gründungsmitglieder: Irene Angehrn, Erika Strebel und Günter Trost

Haus und Raum AG
04. Januar 2017